

www.infotravel.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



## Un hôtel écologique et économique à Saint-Nazaire

Le groupe GHP Hôtels vient d'ouvrir le 24 mai dernier son nouvel établissement ECONUIT à Saint-Nazaire.



Un bâtiment 100 % durable, des univers singuliers et un design contemporain comme éléments déterminants du confort et du bien-être des clients, auxquels s'ajoute un rapport qualité-prix inégalé pour un 2\*\* : au cœur d'un quartier en complète réhabilitation, l'EcoNuit de Saint-Nazaire se prépare à accueillir une clientèle d'affaires et de loisirs.

### L'un des seuls 2\*\* de Saint-Nazaire

Deuxième établissement de la chaîne après l'EcoNuit de Guérande, ouvert en 2011, l'EcoNuit de Saint-Nazaire participe au renouveau de Saint-Nazaire ouest. Situé au cœur d'un îlot requalifié et revitalisé, entre percées récentes et parking mutualisé, le long de l'ancienne route départementale D492 (devenue boulevard Charpak), il ancre une offre hôtelière inédite, un 2\*\* écologique à petits prix, dans une ville qui en manquait.

www.infotravel.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



### Une dynamique architecturale

Un toit en pente faible et un profil en oblique inversée, une ossature en béton cellulaire, un bardage en douglas, un code couleur sur les balcons, un jeu de volumes et de surfaces vitrées et la mutation du rez-de-chaussée en lieu d'échanges et de convivialité : l'EcoNuit de Saint-Nazaire prend quelques libertés avec le conformisme habituel d'un hôtelbudget. Objectif de l'architecte Joël Gimbert : démontrer, comme il l'avait fait dans l'EcoNuit de Guérande, que la créativité fait bon ménage avec les enjeux environnementaux et économiques actuels.

### Plusieurs nouveautés

Si l'organisation des espaces reprend les codes propres au concept EcoNuit, l'établissement de Saint-Nazaire innove.

Au rez-de-chaussée :

un espace de coworking connecté avec café à volonté,  
une salle de petit déjeuner avec îlots différenciés (table, banquette ou longue table d'hôtes),  
des commerces reliés à l'accueil de l'hôtel.



www.infotravel.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)

Dans les chambres :

un vrai bureau,  
un grand dressing.



www.infotravel.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



### Une clientèle affaires et loisirs

À seulement quelques minutes des chantiers navals et de l'usine Airbus, l'EcoNuit attirera en priorité une clientèle affaires. Toutefois, sa proximité avec la cité sanitaire et l'intérêt touristique grandissant de la ville de SaintNazaire en feront aussi une halte attractive pour les accompagnants de patients hospitalisés et, en saison, pour de nombreux vacanciers. Le taux d'occupation prévisionnel de l'EcoNuit de SaintNazaire est de 50 à 55 % la première année, puis d'environ 60-65 % à trois ans.

www.infotravel.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



### Le concept « économologique »

Des matériaux recyclables, des produits bio, des comportements éco-responsables, des prix abordables.

Le bâti fait appel à l'innovation technologique, avec des matériaux très haute performance énergétique et des équipements peu gourmands en ressources. Leur association permet d'optimiser les coûts de construction et de fonctionnement et de garantir des prestations de qualité. De plus, la majorité des matériaux utilisés appartenant à la filière sèche, le coût de leur recyclage est intégré à l'investissement de départ.

- Structure en béton cellulaire HPE 100 % naturel
- Isolation des canalisations transportant les fluides chauds/froids
- Panneaux photovoltaïques (eau chaude)
- Toiture végétalisée avec perchoirs à oiseaux et ruches (biodiversité)
- Peintures minérales naturelles • Chauffage électrique radiant
- Éclairage électrique basse consommation à Led, avec boîtiers électriques économiseurs
- Sols 100 % recyclables issus, à 20 %, de composants recyclés (fabrication française – norme ISO 14 001)
- Mobilier français PEFC, rideaux sans additif chimique, télévision à Led
- Gestion de l'eau : limiteur de débit par robinet thermostatique et wc double flux
- Produits d'entretien biodégradables, blanchisserie économe en eau
- Gel douche et shampooing bio
- Petit déjeuner buffet à 90 % bio, fourni par des producteurs locaux



www.infotravel.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



**HOTEL ECO NUIT Saint Nazaire\*\***

5, rue des Troènes

44 600 SAINT-NAZAIRE

02 40 66 71 79