

BATIMETIERS

LA REVUE DES BÂTISSEURS

NUMÉRO 38 MARS 2015

GRAND TÉMOIN



Bertrand Delcambre
«Le bâtiment entre dans l'ère numérique»

GROS ŒUVRE/STRUCTURE
Sols béton: au service du trompe d'œil

ENVELOPPE
Un NF DTU révisé pour les tuiles à pureau plat

ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES
Chauffe-eau thermodynamiques: des bonnes pratiques éprouvées

AMÉNAGEMENT/FINITIONS
Chapes fluides: des réponses nivelées pour tous les chantiers

INNOVATION
BIM: la maquette numérique

QUALIFICATION
RGE: comment sortir du lot

LA PAROLE À
Michel Droin
«Se réapproprié le processus d'avis technique»



RT 2012

DOSSIER
DEUX ANS APRÈS SA GÉNÉRALISATION À TOUS LES BÂTIMENTS NEUFS, QUEL PREMIER BILAN TIRER DE LA NOUVELLE RÉGLEMENTATION THERMIQUE

RETOURS D'EXPÉRIENCE

CHARPENTE MÉTALLIQUE

Un NF DTU spécifique au logement

Portant à la fois sur la conception et le dimensionnement des ossatures en acier et sur la mise en œuvre de solutions techniques pour répondre à la RT 2012, le NF DTU 32.3 « Construction d'ossatures en acier pour maisons et bâtiments résidentiels » sera un outil de développement pour le logement en charpente métallique.



© IDEFIA

À l'issue de trois années de travaux sous la houlette du Bureau de normalisation de la construction métallique (BNCM), le NF DTU 32.3 « Construction d'ossatures en acier pour maisons et bâtiments résidentiels » est publié au premier semestre 2015. Ce nouveau texte normatif comprend un Cahier des clauses techniques particulières (CCTP), des Critères généraux de choix des matériaux (CGCM), qui prennent en compte notamment les constructions mixtes métal-bois et métal-maçonnerie, et un Cahier des clauses spéciales types (CCST), qui détaille les dispositions relatives à la coordination avec les corps d'état techniques, à la gestion des interfaces, aux conditions préalables requises pour l'exécution des travaux ou encore aux aspects juridiques: autant d'éléments permettant de produire toutes les pièces de marché nécessaires.

CHANTIER DE 29 LOGEMENTS à Guérande (44). Le choix d'une ossature métallique, alliée à des façades préfabriquées en bois et des planchers mixtes bois-béton, a permis de réduire significativement la durée des travaux et d'atteindre les exigences du label BBC.

Le nouveau NF DTU 32.3 inclut aussi un mémento qui réunit un ensemble de recommandations techniques concernant tous les aspects hors charpente de la construction, des fondations aux soubassements, du vide sanitaire à la couverture et à l'étanchéité. «Ce nouveau NF DTU sera une aide importante pour la conception et le dimensionnement des structures, estime Maxime Olivier, du bureau d'études Excadia, filiale du groupe Acieo spécialisé dans la construction métallique, implanté à Saint-Herblain (Loire-Atlantique). En effet, il synthétise les éléments des Eurocodes 3 et 8, qui sont à prendre

en compte pour les bâtiments de logements, en proposant par exemple un tableau simplifié des limites de déplacement de la structure.» Ce texte normatif comprend également une approche simplifiée de la réglementation sismique, qui permet d'établir un prédimensionnement de l'ouvrage, en amont de l'étude d'exécution.

CONFORMITÉ AVEC LA RT 2012

En complément des aspects de calculs de structure, le NF DTU 32.3 propose, dans sa partie mémento, un ensemble de solutions techniques pour la réalisation d'une enveloppe permettant de respecter les exigences de la RT 2012. En particulier des exemples de jonction façade-charpente et de procédés d'isolation en applique extérieure pour lutter contre les ponts thermiques, renvoyant aux recommandations du programme RAGE (Règles de

l'art Grenelle environnement). La mise en œuvre des différents panneaux isolants – à base de bois, plaques de plâtre ou fibrociment –, des complexes d'étanchéité et des bardages extérieurs fait l'objet de nombreux schémas explicatifs. «Ces solutions existaient déjà et elles étaient connues des constructeurs métalliques, commente Teddy Poizat, directeur technique et commercial chez Idefia, entreprise générale filiale du groupe Acieo. Mais grâce à ce nouveau NF DTU, nous avons un document qui établit clairement qu'elles sont applicables pour obtenir des logements en construction métallique performants sur le plan thermique.» Certains détails du NF DTU ne sont pas traités habituellement en construction métallique, comme l'intégration de menuiseries avec volets roulants par exemple, parce qu'il s'agit d'éléments spécifiques au logement. «Depuis 2010, nous avons constaté que les bureaux de contrôle sont souvent réticents vis-à-vis des logements à ossature métallique, conclut Teddy Poizat. La publication de ce NF DTU va nous aider à les convaincre – ainsi que les maîtres d'œuvre et les maîtres d'ouvrage – que ce mode constructif est légitime et pertinent.» Pour accompagner les entreprises du secteur dans le développement d'une offre de construction d'habitations à ossature métallique conforme à la RT 2012, l'Union des métalliers de la FFB a élaboré un cycle de formation en sept modules, portant sur la RT 2012, l'offre globale, les calculs thermiques, la conception bioclimatique, l'ossature métallique, la gestion des interfaces ou encore le savoir-vendre en matière de solutions acier. ■

POUR EN SAVOIR PLUS

FFB Métallerie (Union des métalliers), tél. : 01 40 55 13 00, www.metal-pro.org